



UFFICIO SCOLASTICO REGIONALE PER IL LAZIO  
**ISTITUTO COMPRENSIVO "VIALE DEI CONSOLI 16"** XVIII Distretto - **Cod. M.P.I. RMIC8G6005**  
**SEDE LEGALE VIA MARCO DECUMIO, 25 – 00174 ROMA Tel. 067615987**  
**Sito web: [www.icvialedeiconsoli.gov.it](http://www.icvialedeiconsoli.gov.it)**  
SCUOLA PRIMARIA:  
DAMIANO CHIESA Via Marco Decumio, 25 tel. 067615987 ALDO FABRIZI Via V. Publicola, 165 tel. 06768097  
SALVO D'ACQUISTO Via Selinunte, 3 tel. 067610734 GIACOMO PUCCINI Viale dei Consoli, 16 tel. 06 76961145  
SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO:  
SUCCURSALE VIA DEL QUADRARO, 102 tel. 06768044 SUCCURSALE VIALE OPITA OPPIO, 45 tel. 067615785

All'Albo della Scuola

**OGGETTO: Servizio di piccola manutenzione come da prot.12459 del 04.05.2017 del Dipartimento Servizi Educativi e Scolastici - CIG \_\_ ZDF227326B \_\_\_\_\_**

#### IL DIRIGENTE SCOLASTICO

VISTO il R.D. 18 novembre 1923 n. 2440 concernente l'amministrazione del Patrimonio e la Contabilità Generale dello Stato ed il relativo regolamento approvato con R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e ss.mm.ii;

VISTA la legge 7 agosto 1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii;

VISTO il Decreto Presidente della Repubblica 8 marzo 1999 n. 275, concernente il Regolamento recante norme in materia di autonomia delle Istituzioni Scolastiche, ai sensi della legge 15 marzo 1997, n. 59;

VISTA la legge 15 marzo 1997 n. 59 concernente Delega al Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle regioni ed enti locali, per la riforma della Pubblica Amministrazione e per la semplificazione amministrativa

VISTO Il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165 recante Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche e ss.mm.ii;

VISTO il DPR 275/99 concernente norme in materia di autonomia delle Istituzioni Scolastiche;

VISTO il Decreto Interministeriale 1 febbraio 2001 n. 44, recante Regolamento concernente le Istruzioni generali sulla gestione amministrativo – contabile delle Istituzioni Scolastiche;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche ed integrazioni recante Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il D.Lgs 19 aprile 2017 n. 56 recante "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50"

VISTO l'Art. 26 del D.Lgs. 81/2008;

VISTO il documento prot.12459 del 04.05.2017 del Dipartimento Servizi Educativi e Scolastici avente per oggetto il contributo messo a disposizione delle scuole per la "Piccola Manutenzione Ordinaria";

VISTO l'art. 36 (contratti sotto soglia) c.2 lett. a, del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50 come modificato dal D.Lgs 19 aprile 2017 n. 56 che prevede per importi inferiori a 40.000,00, l'affidamento di servizi e forniture tramite affidamento diretto con la consultazione di due o più operatori economici

VISTA la tempistica ridotta derivante dalla necessità di effettuare i lavori in oggetto entro il 31.12.2017 - termine stabilito dal Comune di Roma prorogata al 30/06/2018

VISTO che le modalità del finanziamento erogato dal Comune di Roma non prevedono di predisporre un incarico professionale per la redazione di un preventivo/capitolato tecnico, indispensabile per un ordinario bando di gara per lavori edili.

VISTO che le convenzioni presenti in Consip non corrispondono alle esigenze dell'Istituto perché non presenti o eccedenti il budget di spesa

#### D E T E R M I N A

Art.1 - Tutto quanto in premessa indicato fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

Art.2 - Di avviare la procedura per l'affidamento diretto, tramite invito, per l'acquisizione della fornitura di manutenzione ordinaria, sentite almeno due ditte. Il servizio deve provvedere obbligatoriamente prevedere le seguenti voci:

- a) Interventi da muratore;
- b) Interventi da elettricista;
- c) Interventi da idraulico;
- d) Interventi da falegname;
- e) Interventi da fabbro;
- f) Interventi da pittore;
- g) Interventi da vetraio;
- h) Raccolta e trasporto alla discarica di materiali rinvenuti non pericolosi.

Art.3 - I lavori in oggetto, **non potranno avere una durata superiore ai cinque giorni/uomo** (per uomini-giorno si intende l'entità presunta dei lavori, servizi e forniture rappresentata dalla somma delle giornate di lavoro necessarie all'effettuazione dei lavori, servizi o forniture considerata con riferimento all'arco temporale di un anno dall'inizio dei lavori). Nel caso in cui la durata dei lavori dovesse superare i cinque giorni/uomo il Dirigente Scolastico redigerà la **Valutazione dei Rischi da Interferenza** ( DUVRI ) previsto dall'Aert.26 del D.Lgs.81/08.

Art.4 - I lavori in oggetto dovranno essere eseguiti da un'**unica impresa o ditta individuale**. Nel caso in cui per l'esecuzione dei lavori dovranno necessariamente essere presenti in cantiere **due o più imprese** il Dirigente Scolastico nominerà il **Coordinatore della Sicurezza per l'Esecuzione** ( CSE ) inoltrando la NOTIFICA PRELIMINARE prevista dall'Art. 99 D.Lgs.81/08 (\*)

(\*) Art.99 D.Lgs.81/08: Il committente o il responsabile dei lavori, prima dell'inizio dei lavori, trasmette all'azienda unità sanitaria locale e alla direzione provinciale del lavoro territorialmente competenti la Notifica Preliminare elaborata conformemente all'allegato XII, nonché gli eventuali aggiornamenti nei seguenti casi:

a) cantieri di cui all'articolo 90, comma 3; b) cantieri che, inizialmente non soggetti all'obbligo di notifica, ricadono nelle categorie di cui alla lettera a) per effetto di varianti sopravvenute in corso d'opera; c) cantieri in cui opera un'unica impresa la cui entità presunta di lavoro non sia inferiore a duecento uomini-giorno.

Copia della notifica deve essere affissa in maniera visibile presso il cantiere e custodita a disposizione dell'organo di vigilanza territorialmente competente.

Art.5 - L'elenco dei lavori da svolgere, comprensivo di fornitura e posa in opera, sarà determinato dal Dirigente Scolastico ( con nota dei Responsabili di Plesso ), ad integrazione di tale elenco la ditta aggiudicataria potrà presentare eventuali integrazioni, che andranno preventivamente approvate dal D.S. fino alla concorrenza della somma totale aggiudicata.

La Ditta sarà individuata secondo il criterio del “ **prezzo più basso** ”, determinato mediante il **massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi** ( Regione Lazio Tariffa dei Prezzi 2012 ).

Art.7 - L'importo di spesa per la realizzazione del servizio e fornitura è di **Euro 9.900,09 IVA** inclusa. Tale somma sarà erogata applicando, alle singole voci oggetto dell'intervento manutentivo, il prezzo unitario desunto dal prezzario dei Lavori Pubblici: Delibera Giunta Regionale del 6 agosto 2012, n.412, "**Tariffa dei prezzi 2012 Regione Lazio**" attualmente vigente, con lo sconto eventualmente offerto dalla ditta aggiudicataria. Per eventuali lavorazioni e/o prodotti non compresi nel citato tariffario si applicherà il prezzo desunto da analoghe “voci”, indicate a consuntivo dalla ditta incaricata, con approvazione formale del Dirigente Scolastico.

Art.8 - L'importo di spesa sarà liquidato, mediante emissione di fattura elettronica da parte della ditta aggiudicataria, a seguito della trasmissione presso la Segreteria della “**Dichiarazione di Esecuzione a Regola d'Arte**” ai sensi dell'art. **art. 2224 del Codice Civile**.

Il Dirigente Scolastico

Dott.ssa Teresa Luongo